

株式会社東出

建設会社様向け ご提案資料

サプライチェーン方針に対応する施工パートナー

<https://higashide-sakan.com/>

ご挨拶

— なぜ今、施工会社にも「考え方」と「実行力」が求められるのか —

近年、建設業界では技術革新、労働人口減少、社会からの要求の高まりを受け、プロジェクトのパートナー選定基準が大きく変化しています。もはや価格優先ではなく、**公正な取引、適正価格、高い安全基準と品質、人材育成、持続可能な施工体制**が強く求められています。

- **施工品質の確保**：お客様の期待を超える高品質な建築物を実現し、信頼と満足度を向上させるため、徹底した品質管理が不可欠です。長期的な構造物の安全性と機能性を保証します。
- **安全事故・トラブルの防止**：現場の安全は最優先事項です。事故やトラブルは人命に関わる問題であり、プロジェクトの遅延やコスト増に直結するため、厳格な安全管理体制の構築が求められます。
- **技能者不足への対応**：少子高齢化が進む中、熟練技能者の確保と育成は喫緊の課題です。次世代を担う若手技能者の育成に積極的に取り組み、安定的な労働力確保を目指します。
- **将来にわたり施工体制を維持するため**：変化の激しい時代において、持続的な成長と社会貢献のためには、強固な経営基盤と柔軟な施工体制の構築が必要です。これはパートナー企業との長期的な信頼関係で実現されます。

株式会社東出は、現代建設業界の課題に対し、これらの新しい価値基準を日々の現場運営と企業活動の中で「実行」してまいりました。建設会社様にとって真に信頼できる施工パートナーとして、共に未来の建設を支えることを目指しています。

株式会社東出のコミットメント

公正な取引と適正価格を基盤に、最高水準の安全と品質を追求し、持続可能な未来のために人材を育成します。建設会社様と共に社会に貢献し続けます。

会社概要

株式会社東出は2000年の創立以来、左官工事とコンクリート圧送を中心に専門技術を提供し、精度の高い施工と品質管理でお客様に信頼されるパートナーであり続けます。

基本情報

会社名 株式会社東出

代表取締役 東出 哲治

創立 2000年9月4日

資本金 300万円

所在地 〒922-0014 石川県加賀市中代町21番

従業員数 15名

建設業許可 石川県知事許可(般-27)第14816号

事業内容

- 左官工事事業
- コンクリート圧送事業
- タイル・ブロック工事
- フローアー工事

保有資格

- 1級左官技能士:3名
- 2級左官技能士:1名
- 1級コンクリート圧送技能士:2名

保有機械・車両

- トロウエル(友定)騎乗式:1台
- トロウエル(友定)100型:2台/75型:2台
- アクティブ(菊池)騎乗式:1台
- アクティブ(菊池)120型:1台/100型:1台/75型:1台/60型:1台
- コンクリート圧送用ポンプ車:2台

対応分野

公共施設

学校、病院、庁舎など、地域社会の基盤となる公共施設の建設に貢献します。

プラント・インフラ関連施設

発電所、水処理施設、橋梁など、産業と生活を支える大規模なインフラ建設に対応します。

商業・業務施設

商業ビル、オフィス、ホテルなど、経済活動の中心となる多様な施設の建設を手掛けます。

大規模・中規模建築工事

マンション、工場、集合住宅など、規模の大小を問わず幅広い建築工事に対応可能です。






長年培った技術と経験を活かし、最高水準の品質と安全を提供することで、お客様に信頼されるパートナーであり続けます。

サプライチェーン方針に対する基本姿勢

株式会社東出は、建設工事における**サプライチェーンの一員**として、自社の都合だけでなく、**現場全体・建物全体の価値を守る役割**を担っていると考えています。

そのため、以下の5項目を、経営および現場運営の基本方針としています。

これらの基本方針は、単に個々の業務を遂行するだけでなく、サプライチェーン全体の健全性と持続可能性を確保するために不可欠です。全てのパートナー企業との信頼関係を築き、最終的な成果物の品質と安全性を高めることを目指します。

| | | |
|---|---|---|
|  |  |  |
| 公正な取引 | 適正価格 | 安全・品質 |
|  |  | |
| 人材育成 | 継続できる体制 | |

これらの方針がもたらす効果

これらの原則を遵守することで、私たちはサプライチェーンの透明性と効率性を向上させ、予期せぬリスクを軽減します。公正な取引と適正価格は、安定したパートナーシップを築き、相互の成長を促進します。

また、安全と品質の徹底は、最終的な構造物の信頼性を保証し、人材育成は技術革新と持続的な発展を可能にします。これらの要素が結びつくことで、変化の激しい建設業界においても柔軟に対応し、高品質なサービスを提供し続けることができます。

株式会社東出は、これらの基本方針を深く理解し、日々の業務に反映させることで、お客様からの信頼をさらに強固なものとし、社会に貢献してまいります。

公正な取引・適正価格への取り組み

株式会社東出は、持続可能な建設サプライチェーンを築くため、全ての取引において公正性と透明性を追求しています。

株式会社東出では、無理な値下げや不透明な取引は行わず、**工事内容・施工条件・安全配慮を踏まえた適正な見積提出**を基本としています。

適正価格は、

- 施工品質の確保:** 適正な対価により、高品質な材料と熟練した技術を投入し、信頼される構造物を実現します。
- 安全管理の徹底:** 適切な費用配分で最新の安全設備導入や教育訓練を継続し、危険ゼロを目指します。
- 人材育成:** 若手の技術者や職人の育成に投資し、業界全体の技術力向上に貢献します。
- 継続できる施工体制:** 協力会社との健全な関係を維持し、緊急時にも対応できる強固なサプライチェーンを構築します。

上記を成立させるための**前提条件**であると考えています。お客様への価値還元と社会貢献にも繋がると確信しています。

短期的な価格競争ではなく、**長期的に現場を任せていただける関係づくり**を重視しています。

安全・品質への取り組み

— 当たり前を、確実に実行する —

株式会社東出は、建設現場における安全と品質を確保するため、以下の取り組みを徹底しています。

- 作業前の危険予知活動とリスク共有
- 定期的な安全パトロールと品質検査
- 全従業員および協力会社への安全衛生・品質管理研修
- 最新の安全設備・保護具の導入と指導
- 法令遵守と業界最高水準の安全基準

これらの取り組みにより、安全第一、品質至上の精神で、信頼される建設事業を推進してまいります。

人材育成への考え方

建設業界が直面する技能者不足と高齢化を克服するため、株式会社東出は人材育成を最重要課題と位置づけ、次世代を担う技術者の育成に積極的に取り組んでいます。

基本方針

- 人数ではなく「任せられる人材」を育てる一人ひとりが自律的に業務を遂行できるプロフェッショナルを育成することを目指しています。
- ベテランと若手の役割分担ベテランの知識と技術を若手に継承し、若手の新しい視点と活力を融合させます。
- 技術・段取り・判断力の継承長年の経験で培われた高度な施工技術、効率的な段取り、的確な判断力を体系的に伝えます。

実践内容

- 若手技能者の継続的な採用建設業界の未来を見据え、意欲ある若手を積極的に採用し、長期的な成長をサポートします。
- ベテラン技能者による現場指導熟練の技術者がOJTで実践的な指導を行い、早期の戦力化と技術力向上を促します。
- 属人化しない施工ノウハウの共有施工ノウハウを文書化・デジタル化し、全社で共有することで高品質な施工体制を構築します。

これらの基本方針と実践内容に基づき、研修プログラムやメンター制度を通じて、技術力だけでなく現場管理能力も兼ね備えた次世代のリーダーを育成しています。

継続できる施工体制

株式会社東出は、お客様との長期的な信頼関係を最優先に考え、持続可能で安定した施工体制の構築に注力しています。

無理な受注は行いません

施工能力や人員体制を超えた無計画な受注は避け、常に自社のリソースを正確に把握し、責任を持ってお引き受けします。

対応できない内容は正直にお伝えします

専門外の分野や期待される品質を提供できないと判断した場合、曖昧な返答はせず、正直にお客様にお伝えします。

人員・品質・安全を維持できる範囲で受注します

安定した品質と安全を確保するため、適切な人員配置と管理を厳守できる範囲で工事を受注し、最高のパフォーマンスを維持します。

この誠実で透明性の高い姿勢が、建設会社様の施工管理負担を軽減し、プロジェクト全体の品質と安全性を安定させ、強固なパートナーシップを築くと確信しています。

株式会社東出は、長年にわたり多種多様な建設プロジェクトに携わり、お客様の信頼に応えてきました。最高品質の施工をお約束し、その実績の一部をご紹介します。

施工実績(抜粋)

※守秘義務および契約条件に配慮し、工事件名・発注者名は一部伏せております。

| 年度 | 工事概要 | 工種 | 規模・構造 | 備考 |
|-------|----------|-------------------|----------------|----------------------------|
| 2025年 | 〇〇工場新築工事 | 左官・床コンクリートフロア直均し | 鉄骨造/延床 約5,100㎡ | 工期 内完 工 |
| 2025年 | 〇〇大学改修工事 | 左官・天井、壁補修 | RC造/約1,000㎡ | 是正 対応 含む |
| 2025年 | 〇〇工場新築工事 | 左官・外構コンクリートフロア直均し | 鉄骨造/延床 約2,000㎡ | コン クリ ート 圧送 含む |
| 2024年 | 〇〇県営住宅改修 | 左官・壁補修 | RC造/約1,700㎡ | 短工 期対 応 |
| 2024年 | 〇〇物流倉庫改修 | 左官・壁補修 | 鉄骨造/約900㎡ | 品質 指定 |

年間対応可能人工数 約5,000人工(協力会社・外注含む)

実績の強み

- 多様な建設プロジェクトへの対応力
- 高精度な左官・床コンクリートフロア直均し技術
- 厳格な品質管理と安全基準
- 確実な納期遵守と高い顧客満足度

これからも培った技術と経験を活かし、質の高い建設プロジェクトに貢献し、新たなパートナーシップを歓迎いたします。

財務情報(直近3期)

| 決算期 | 売上高 | 営業利益 | 備考 |
|-------------|--------|-------|--------|
| 第25期(2024年) | 196百万円 | 19百万円 | 安定稼働 |
| 第24期(2023年) | 148百万円 | 14百万円 | 継続受注 |
| 第23期(2022年) | 120百万円 | ▲1百万円 | 人員体制整備 |

☐ ＊詳細な決算書は必要に応じて個別にご提出いたします。

- 過去3期連続で売上高が増加し、安定した成長傾向にあります。
- 2024年度は19百万円の営業利益を計上し、高い収益性を維持。
- 2022年度の人員体制整備を経て、堅実な事業拡大フェーズへ移行しています。

建設会社様に提供できる価値

株式会社東出は、長年の経験と実績に基づき、建設会社様の多様なプロジェクト成功を支援する独自の価値を提供します。



高品質な施工

熟練の職人技術と厳格な品質管理により、お客様の期待を超える高品質な仕上がりを実現。美しさと耐久性を両立した施工をお約束します。



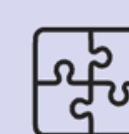
確実な工期厳守

綿密な工程計画と徹底した進捗管理、迅速な問題解決により、いかなる条件下でも納期を厳守し、お客様の信頼に応えます。



豊富な実績と信頼

工場、学校、住宅など多岐にわたるプロジェクトで培った豊富な実績は、当社の技術力と信頼性の証です。



柔軟な対応力

長年の経験で培った柔軟な対応力で、急な設計変更や特殊工法にも迅速かつ的確に対応し、最適なソリューションを提供します。

株式会社東出は、お客様のプロジェクトを成功に導く戦略的パートナーとして、常に最善を尽くします。建設業界の未来を共に創造し、持続可能な発展に貢献します。

「今だけ対応できる施工会社」 ではなく、 「これからも一緒に現場を支えられる施工パートナー」 へ。

株式会社東出は、サプライチェーンの一員としての責任を自覚し、建設会社様にとって**安心して任せられる存在**であり続けます。私たちは、プロジェクトの企画段階から完了後まで、一貫してお客様のビジネスに寄り添い、共に未来を創造していくパートナーシップを築きます。

お問い合わせ

株式会社東出へのお問い合わせは、以下の方法で承っております。どのようなご質問でも、お気軽にご連絡ください。

電話

0761-76-3847

受付時間:

平日 9:00 - 17:00

Eメール

h-plasterer@brown.plala.or.jp

24時間受付

その他

詳細情報やお問い合わせ
フォームは

[当社ウェブサイト](#)
をご覧ください。

この度は、株式会社東出の資料をご覧いただき、誠にありがとうございました。